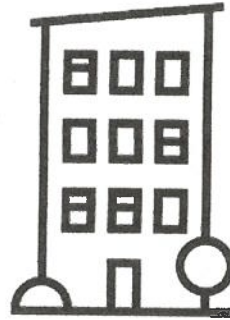


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

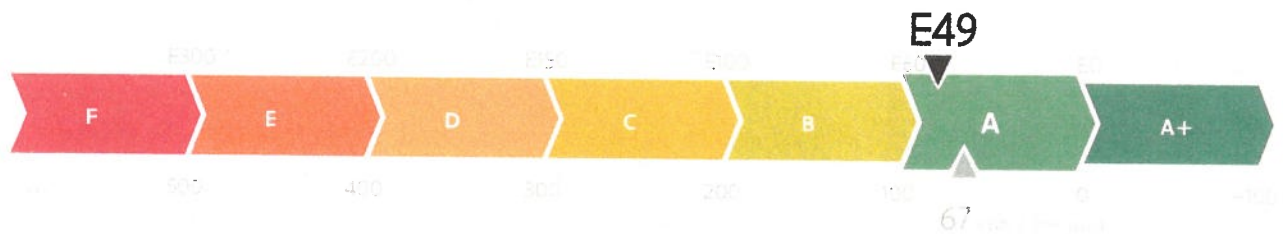


Moermanshof 37 bus 101, 3150 Haacht

appartement

identificatiecode: 24033-G-2016\_38192/EP14809/A001/D01/SD020

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 28-01-2020

Handtekening:



YANNICK VAN GESTEL

ZENGA  
EP14809

Dit certificaat is geldig tot en met 14 september 2029.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

Het E-peil voldoet.

E49

Eis

BEN

### Andere eisen

- |  |  |
|--|--|
| <p><input checked="" type="checkbox"/> Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vloeren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Muren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vensters</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Dak</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt .</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .</li> </ul> |
|--|--|

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	01/12/2016
Datum einde van de werken	14/09/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.819
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	69
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	264
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	35
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	86
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /lh m <sup>2</sup> )	3,04
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,69
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.128
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20660328 / 20902418

### Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

De constructiedelen die niet voldoen aan de maximale U-waarden bevinden zich in de gemeenschappelijke ruimtes ter hoogte van het kelderniveau

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

YANNICK VAN GESTEL  
ZENGA  
Beekhoek 41, 2440 Geel  
EPI4809 | 0479635603

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).